

Inwestycja: remont obiektu mieszkalnego „Pastorówka”

Lokalizacja: Kosobudy, ul. Czerska 11, działka nr 723/2, obręb ewidencyjny  
0009 Kosobudy, gm. Brusy

## **Opis instalacji elektrycznej**

Zgodnie z wymaganym zakresem remontu instalacji elektrycznej należy wymienić kompletnie (łącznie z oprawami oświetleniowymi) instalację elektryczną w części ogólnodostępnej, łącznie z klatką schodową wraz z zewnętrzną oprawą oświetleniową nad jej wejściem. Kompletniej wymiany instalacji elektrycznej dokonać także we wszystkich pomieszczeniach piwnicznych. Należy również zainstalować dwie hermetyczne (IP44) oprawy oświetleniowe i dwa hermetyczne (IP44) gniazda wtyczkowe na strychu.

Zakresem niniejszego remontu nie są objęte instalacje elektryczne w mieszkaniach wraz z ich opomiarowaniem i zasilaniem.

W ramach remontu należy zamontować nowe rozdzielnice (tablice rozdzielcze) wyposażone w zabezpieczenia nadprądowe (16 A, dla obwodów gniazd wtyczkowych oraz 10 A dla obwodów oświetleniowych) i zabezpieczenia różnicowoprądowe o prądzie znamionowym  $I_n=25$  A i czułości  $I_{\Delta n}=30$  mA dla wszystkich obwodów. Poza tym rozdzielnice wyposażyć w odpowiedni wyłącznik i zabezpieczenia przeciwprzepięciowe typu T1+T2.

Wszystkie aparaty rozdzielnic umieścić w zamykanych na klucz obudowach o stopniu ochrony IP44.

Instalację oświetleniową wykonać przewodami wielożyłowymi YDYN x 1,5mm<sup>2</sup>, ułożonymi generalnie w tynku, natomiast w pomieszczeniach piwnicznych ułożonymi na tynku. Osprzęt zastosować zgodnie z rodzajami pomieszczeń, w których go zainstalowano. Zastosować atestowane oprawy oświetleniowe o odpowiednim stopniu ochrony IP.

Dla zasilania różnych odbiorników jednofazowych wykonać instalację gniazd wtyczkowych jednofazowych. Instalację gniazd wtyczkowych jednofazowych wykonać przewodami YDY 3x2,5mm<sup>2</sup>. Osprzęt zastosować i przewody ułożyć analogicznie jak przy instalacji oświetleniowej.

Jako system ochrony od porażeń należy przyjąć, w remontowanej instalacji, szybkie wyłączenie zasilania w układzie TN-S, przez zastosowanie wyłączników przeciwporażeniowych różnicowo-prądowych, bezpośredniego działania o czułości 30 mA oraz zabezpieczenia przetężeniowe, nadprądowe. Styki ochronne gniazd wtyczkowych, oprawy oświetleniowe I klasy ochronności oraz obudowy metalowe osprzętu elektrycznego połączyć z przewodami ochronnymi PE.

Całą instalację przeciwporażeniową wykonać zgodnie z PN-IEC 60364, szczególnie z arkuszem PN-IEC 60364-4-41. Przed oddaniem instalacji elektrycznej do użytku wykonać pomiar rezystancji izolacji instalacji oraz sprawdzić skuteczność działania ochrony przeciwporażeniowej.

Całość prac wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.

Wszystkie zastosowane materiały (przewody, osprzęt, aparaty, itp.) muszą posiadać odpowiednie atesty albo/i certyfikaty dopuszczające do obrotu i stosowania. Przed oddaniem instalacji elektrycznej do użytku należy wykonać wszelkie niezbędne i określone przepisami (normami) oględziny oraz badania (pomiar i próby).

Ich wyniki, zapisane w uprawnionych protokołach, muszą spełniać określone przepisami (normami) parametry.

Starą instalację elektryczną odpowiednio, estetycznie zlikwidować lub unieczynnić.